

## Podmínky oblasti podpory A

### Snižování energetické náročnosti stávajících bytových domů

**V této oblasti je dotace poskytována na zateplení obálky budovy (výměnu oken a dveří, zateplení obvodových stěn, střechy, stropu, podlahy).**

#### Obecné podmínky

- ▶ Oblast podpory A je určena pouze pro bytové domy na území hl. m. Prahy. Důvodem je překryv s Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), ze kterého je poskytována podpora mimo území hlavního města.
- ▶ Definice bytového domu musí být pro poskytnutí podpory v oblastech podpory A naplněna jak pro budovu před realizací podporovaných opatření (tj. ve výchozím stavu), tak pro budovu v navrhovaném stavu po dokončení realizace podporovaných opatření.
- ▶ Podány mohou být pouze žádosti, u nichž činí vypočítaná podpora na navrhovaná opatření nejméně 50 000 Kč.
- ▶ Podporu lze poskytnout pouze v případě, že žádost o vydání stavebního povolení (resp. ohlášení stavby) na výstavbu budovy, která je předmětem žádosti, byla podána příslušnému stavebnímu úřadu před 1. 7. 2007.
- ▶ V případě, že ke dni evidence je původní hlavní zdroj tepla pro vytápění budovy na tuhá fosilní paliva a nesplňuje požadavky na 3. emisní třídu, je žadatel povinen provést jeho výměnu, a to za zdroj vyhovující aktuálně platným požadavkům na nově instalované zdroje, nebo provést napojení na systém centrálního zásobování teplem.
- ▶ Rozhodné datum pro stanovení způsobilosti výdajů je max. 24 měsíců před datem evidence žádosti a zároveň ne dříve než 1. 1. 2015.
- ▶ Po dokončení realizace podporovaných opatření je žadatel povinen prokázat technické vlastnosti použitých materiálů a výrobků. V případě výběru výrobku ze Seznamu výrobků a technologií se technické vlastnosti dokládat nemusí.
- ▶ Žadatel o podporu je povinen zajistit odborný technický dozor nad prováděním stavby.
- ▶ Realizaci podporovaných opatření musí provést dodavatelé s příslušnými oprávněními a odbornou způsobilostí pro provádění prací daného typu.
- ▶ Při doložení ukončení realizace podporovaného opatření musí žadatel doložit protokol o provedení úprav nastavení regulačních prvků, popř. teplotních a dalších parametrů otopné soustavy a soustavy ohřevu teplé vody, pokud byly projektem předepsány.

## Technické podmínky

Realizací opatření nesmí dojít ke zhoršení parametru měrné neobnovitelné primární energie  $E_{pN,A}$  ani měrné celkové dodané energie  $E_{p,A}$ .

**Tabulka 1: Požadované parametry dle podoblasti podpory uvádějí následující tabulky:**

Sledovaný parametr	Označení [jednotky]	A.0	A.1	A.2
Měněné stavební prvky obálky budovy	$U$ [ $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ ]	$\leq 0,95 \times U_{rec,20}$	dle požadavku ČSN 73 0540-2 a vyhl. č. 78/2013 Sb.	
Dosažená klasifikační třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo celkové dodané energie $E_{p,A}$	[-]	bez požadavku	C	A–B
Procentní snížení vypočtené měrné neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo měrné celkové dodané energie $E_{p,A}$ oproti stavu před realizací opatření	[%]	$\geq 20 \%$	$\geq 30 \%$	$\geq 40 \%$

**Tabulka 2: Podmínky pro památkově chráněné budovy**

Sledovaný parametr	Označení [jednotky]	A.0	A.1	A.2
Měněné stavební prvky obálky budovy, u kterých je stanoven zvláštní postup při provádění	$U$ [ $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ ]	$\leq U_N$	dle požadavku ČSN 73 0540-2 a vyhl. č. 78/2013 Sb.	
Dosažená klasifikační třída neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo celkové dodané energie $E_{p,A}$	[-]	bez požadavku	D	A–C
Procentní snížení vypočtené měrné neobnovitelné primární energie $E_{pN,A}$ nebo měrné celkové dodané energie $E_{p,A}$ oproti stavu před realizací opatření	[%]	$\geq 10 \%$	$\geq 20 \%$	$\geq 30 \%$

## Výše podpory

Maximální výše podpory se stanoví jako součet dílčích podpor na jednotlivé konstrukce, na kterých je prováděno opatření, tj. dle vzorce:

$$\text{výše podpory} = \sum_{i=1}^j k \times S_i \times \text{výše podpory } i\text{-tého opatření}$$

$S_i$  – plocha  $i$ -té konstrukce v metrech čtverečních na obálce budovy (dle energetického hodnocení) zaokrouhlená na jedno desetinné místo směrem dolů,

**výše podpory  $i$ -tého opatření** – viz tabulka 3, dle typu konstrukce a podoblasti podpory

$k$  – koeficient upravující výši podpory, viz tabulka 4,

$j$  – počet konstrukcí na obálce budovy, na kterých je realizováno podporované opatření,

$l$  – počet podporovaných systémů technického zařízení budovy, které byly realizovány.

**Tabulka 3: Výše podpory pro měněné stavební prvky obálky budovy**

Typ konstrukce	A.0 a A.1 (Kč/m <sup>2</sup> )	A.2 (Kč/m <sup>2</sup> )
Obvodová stěna	430	510
Střešní konstrukce	380	450
Výplně otvorů	1 250	1 500
Podlaha na terénu	500	600
Ostatní konstrukce, stropy	200	240

**Tabulka 4: Koefficienty upravující výši podpory v oblasti podpory A pro jednotlivé konstrukce**

Popis	Koefficient k
Budovy a konstrukce bez zvýhodnění	1,0
Památkově chráněná budova	1,3
Použití materiálu s vydaným environmentálním prohlášením typu III	1,05

Uplatní-li se více koeficientů k současně, je výsledný koeficient pro stanovení výše podpory roven součinu dílčích koeficientů.

**Celková míra podpory bude omezena na 30 % doložených způsobilých výdajů.**

### A.3 – Podpora na zpracování odborného posudku a zajištění odborného technického dozoru

Maximální celková výše podpory v této podoblasti je 40 000 Kč, max. však 10 % z alokované částky podpory v podoblasti A.0, A.1 nebo A.2.